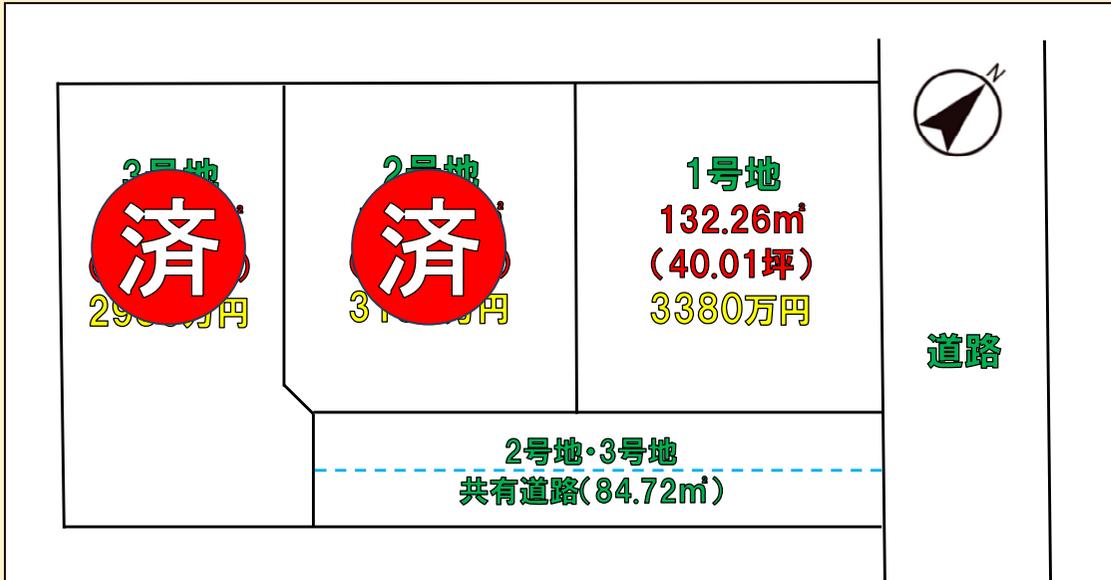


エミタウン千早駅南

～3区画分譲地～

JR鹿児島本線千早駅まで徒歩圏内の「東区若宮4丁目」生活便利施設や学校、公共交通機関も徒歩圏内で子育てに適した環境が魅力です。



■物件概要 ●所在地/福岡県福岡市東区若宮4丁目8(以下未定)●交通/JR鹿児島本線「千早駅」まで徒歩15分●総区画数/3区画●販売土地面積/132.26㎡～169.66㎡●販売価格/29,800,000円～33,800,000円●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●都市計画法/市街化区域●建蔽率/50%、容積率/80%●道路幅員/6.00m(東側)●主たる設備/電気:九州電力、ガス:都市ガス、上水道:福岡市水道、汚水・雑排水:公共下水、雨水:道路側溝、水道加入金別途 ●売主/株式会社江見不動産 住所/福岡市博多区博多駅南四丁目13番14号 TEL/092-431-1344 FAX/092-431-1370 担当/江見健一 HP/080-8553-2186 パースはイメージです。本物件は土地のみの販売となります。尚、2025年3月現在造成工事前となりますので坪数に増減が生じる場合がございます。予めご了承ください。

| | | | |
|-----------------|-------|---------------|--------|
| 福岡市立若宮小学校 | 350 m | 福岡市立多々良中学校 | 650 m |
| 博多幼稚園 | 650 m | だきしめ保育園 | 650 m |
| 福岡舞松原郵便局 | 300 m | 西日本シティ銀行千早支店 | 1200 m |
| エフコープ舞松原店 | 950 m | ツルハドラッグ若宮店 | 270 m |
| セブンイレブン福岡若宮4丁目店 | 350 m | 松崎東公園 | 32 m |
| 西鉄バス「若宮田(病院前)」 | 190 m | JR鹿児島本線線「千早駅」 | 1100 m |